



UFFICIO INTERCOMUNALE ENTRATE

COMUNI DI CAVALESE, CASTELLO-MOLINA DI FIEMME, DAIANO, VARENA, CAPRIANA, VALFLORIANA

Via F.lli Bronzetti, 2 - 38033 Cavalese
Tel. 0462/237515 Fax 0462/237550
e-mail: tributi@comunecavalese.it

AL COMUNE DI

FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000)

Il/la sottoscritto/a
(cognome) (nome)

nato/a a (.....) il
(comune di nascita; se nato/a all'estero, specificare lo stato) (prov.)

residente a (.....)
(comune di residenza) (prov.)

in n. Tel.
(indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000,

ai fini dell'applicazione delle agevolazioni I.C.I. previste dal Regolamento Comunale vigente

DICHIARA

che a far data dal il seguente immobile:

p.ed. sub..... cat. catastale rendita catastale €

sito in Via nr. piano

del quale il sottoscritto è proprietario/usufruttuario/titolare di altro diritto reale

per una quota pari al%,

È INAGIBILE / INABITABILE E NON È DI FATTO UTILIZZATO

L'inagibilità o inabitabilità deve consistere nel degrado fisico sopravvenuto, non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria. Ai sensi dell'art. 59, comma I, lettera h) l'inagibilità o inabitabilità degli immobili può essere dichiarata se viene accertata la concomitanza delle seguenti condizioni:

- gravi carenze statiche, ove si accerti la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o murature perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti;
- gravi carenze igienico sanitarie. Tale requisito non ricorre se per l'eliminazione delle carenze igienico sanitarie comunque rilevabili è sufficiente un intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria così come definito dalla normativa vigente in materia urbanistico - edilizia.

È CESSATA LA CONDIZIONE DI INAGIBILITÀ / INABITABILITÀ

Il contribuente deve in ogni caso comunicare al Comune la cessata situazione di inagibilità o inabitabilità. Tali condizioni cessano comunque dalla data di inizio dei lavori di risanamento edilizio.

(barrare la casella interessata)

Luogo e data

Firma del dichiarante

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R.445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

PRESENTAZIONE DIRETTA: *firma apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla.*

Modalità di identificazione:

Data **IL DIPENDENTE ADDETTO**

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003:

Dichiara di essere informato che:

- i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le istruttorie dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse;**
- i dati personali raccolti possono essere trattati dall'Ufficio Tributi Intercomunale per finalità statistiche;**
- il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;**
- i dati potranno essere comunicati a Concessionari di servizi o altri soggetti pubblici che, in base a norme di legge o di regolamento, possono essere portati a conoscenza di questi dati;**
- il conferimento dei dati è obbligatorio;**
- il responsabile del trattamento è _____**
- in ogni momento può essere esercitato il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazioni, cancellazione dei dati come previsti dall'art. 7 del Decreto Legislativo 196/2003 rivolgendosi all'indirizzo specificato.**

----- o ----- o ----- o -----

AGEVOLAZIONE AMMESSA DAL REGOLAMENTO ICI:

Riduzione nella misura del 50% dell'imposta dovuta sull'immobile, calcolata avendo riguardo all'aliquota ordinaria deliberata dall'Amministrazione, dalla data del rilascio della certificazione da parte dell'Ufficio tecnico comunale oppure dalla data di presentazione della presente dichiarazione sostitutiva.

Il Comune si riserva di verificare la veridicità della dichiarazione presentata dal contribuente.