

Spett.le
 COMUNE DI CASTELLO – MOLINA DI FIEMME
 Via Roma, 38
 38030 CASTELLO DI FIEMME (TN)

Modello aggiornato al 03.01.2007

OGGETTO: Domanda di PARERE PREVENTIVO.

N.B. Questo modello dovrà essere compilato in ogni sua parte in stampatello leggibile.

IMMOBILE INTERESSATO DAI LAVORI:

Via/piazza/località..... n.

Piano Uso attuale dei locali.....

Su p.f. p.ed. p.m.

In C.C. di Castello di Fiemme Stramentizzo

Il/la sottoscritto/a

Nato a il

Codice Fiscale/P. IVA

Residente in..... Prov.

Via/piazza/località..... n. CAP.....

Recapito (se diverso dalla residenza) presso

Via/piazza/località n. CAP.....

Telefono Cell.

in qualità di

- proprietario esclusivo
- comproprietario con i... soggett... elencat... nell'allegata tabella (Mod. DicProp)
- (a tale scopo autorizzato da... proprietari... elencat... nell'allegata tabella (Mod. DicProp) in forza de.....¹
- per conto della Ditta.....
- Codice Fiscale/P. IVA.....
- Sede in..... Prov.
- Via/piazza/località..... n. CAP.....
- che rappresenta in qualità di²
- Tecnico incaricato

CHIEDE

ai sensi dell'art. 15 del regolamento edilizio comunale in vigore, il rilascio del parere preventivo per l'esecuzione dei seguenti lavori:

.....

¹ Il richiedente deve essere proprietario esclusivo, comproprietario, usufruttuario, titolare di diritto di uso o di abitazione, locatario, superficiario, enfiteuta, titolare di leasing, legale rappresentante di società, amministratore di condominio o avente valido titolo derivante da atto pubblico, scrittura privata autenticata, provvedimento dei pubblici poteri, successione ereditaria, soggetto responsabile dell'abuso edilizio, etc..

² Amministratore, legale rappresentante, procuratore, etc..

.....
.....
.....
come meglio rappresentati e descritti negli elaborati allegati a firma del Tecnico.

NOTE

I dati che Le vengono richiesti sul presente modulo sono dati comuni.

Desideriamo informarLa che il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

Il trattamento dei dati che intendiamo effettuare, pertanto sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei Suoi diritti ed in particolare della Sua riservatezza.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 La informiamo che:

- Il trattamento ha le seguenti finalità: rilascio di atto amministrativo da Lei richiesto.
- Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.
- Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi della legislazione urbanistica provinciale vigente (L.P. 05.09.1991 n. 22 e ss.mm.) e del Regolamento Edilizio Comunale.
- Il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di rilasciare l'atto amministrativo da Lei richiesto o comunque di concludere il provvedimento da Lei attivato.
- I dati potranno essere comunicati ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia e che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso.
- I diritti dell'interessato, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.
- Il titolare del trattamento è il Comune di Castello – Molina di Fiemme.
- Il responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Edilizia Privata – del Comune di Castello – Molina di Fiemme.
- Il responsabile del Comune di Castello – Molina di Fiemme, cui rivolgersi per l'esercizio dei diritti dell'interessato è il Segretario.
- L'elenco dei responsabili del trattamento è consultabile sul sito www.castello-molina.it.

PAGAMENTI

- Quietanza di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria per Euro 15,49.-. Si ricorda che il versamento deve essere eseguito a favore della Tesoreria Comunale presso: Cassa Centrale delle Casse Rurali Trentine di Trento; C/C 107270; ABI 03599; CAB 01800 oppure direttamente c/o l'Ufficio Tecnico Comunale.

Data _____

Firma _____

IL RICHIEDENTE

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.:

- la dichiarazione è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente _____.
- la dichiarazione è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore all'Ufficio competente.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e ss.mm.:

Si informa che i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. I dati potranno essere comunicati ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia. In relazione al trattamento Lei potrà esercitare presso le sedi competenti i diritti ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati

La presente istanza è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

Cognome e Nome.....
 Nato a il
 Codice Fiscale/P.IVA
 Residente in..... Prov.....
 Via/piazza/loc. n. CAP.....
Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> Altro
--

Cognome e Nome.....
 Nato a il
 Codice Fiscale/P.IVA
 Residente in..... Prov.....
 Via/piazza/loc. n. CAP.....
Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> Altro
--

Cognome e Nome.....
 Nato a il
 Codice Fiscale/P.IVA
 Residente in..... Prov.....
 Via/piazza/loc. n. CAP.....
Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> Altro
--

Cognome e Nome.....
 Nato a il
 Codice Fiscale/P.IVA
 Residente in..... Prov.....
 Via/piazza/loc. n. CAP.....
Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> Altro
--

Verbale assemblea (Condominio)

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.:
 la dichiarazione è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente
 la dichiarazione è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore all'Ufficio competente.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e ss.mm.:
 Si informa che i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. I dati potranno essere comunicati ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia. In relazione al trattamento Lei potrà esercitare presso le sedi competenti i diritti ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Eventuali controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili suscettibili di essere compresi dall'intervento oggetto della presente istanza

La presente istanza è sottoscritta per assenso dai seguenti soggetti:

Cognome e Nome.....

Nato a il

Codice Fiscale/P.IVA

Residente in..... Prov.....

Via/piazza/loc. n. CAP

Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario
<input type="checkbox"/> Comproprietario
<input type="checkbox"/> Altro
.....

Cognome e Nome.....

Nato a il

Codice Fiscale/P.IVA

Residente in..... Prov.....

Via/piazza/loc. n. CAP

Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario
<input type="checkbox"/> Comproprietario
<input type="checkbox"/> Altro
.....

Cognome e Nome.....

Nato a il

Codice Fiscale/P.IVA

Residente in..... Prov.....

Via/piazza/loc. n. CAP

Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario
<input type="checkbox"/> Comproprietario
<input type="checkbox"/> Altro
.....

Cognome e Nome.....

Nato a il

Codice Fiscale/P.IVA

Residente in..... Prov.....

Via/piazza/loc. n. CAP

Firma per assenso.....

<input type="checkbox"/> Proprietario
<input type="checkbox"/> Comproprietario
<input type="checkbox"/> Altro
.....

Verbale assemblea (Condominio)

<p>Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.:</p> <p><input type="checkbox"/> la dichiarazione è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente _____.</p> <p><input type="checkbox"/> la dichiarazione è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore all'Ufficio competente.</p> <p>Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e ss.mm.:</p> <p>Si informa che i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. I dati potranno essere comunicati ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia. In relazione al trattamento Lei potrà esercitare presso le sedi competenti i diritti ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.</p>

Spett.le
 COMUNE DI CASTELLO – MOLINA DI FIEMME
 Via Roma, 38
 38030 CASTELLO DI FIEMME (TN)

PROSPETTO DATI URBANISTICI

L'area ricade in zona classificata dal P.R.G.

--	--	--

	ATTUALE	DI PROGETTO
Superficie catastale lotto	mq <input type="text"/>	
Superficie fondiaria edificabile	mq <input type="text"/>	<input type="text"/>
Superficie coperta	mq <input type="text"/>	<input type="text"/>
Volume urbanistico	mc <input type="text"/>	<input type="text"/>
Indice di fabbricabilità fondiaria	mc/mq <input type="text"/>	<input type="text"/>
Altezza massima	m <input type="text"/>	<input type="text"/>
Distanza minima dai confini	m <input type="text"/>	<input type="text"/>
Distanza minima dai fabbricati	m <input type="text"/>	<input type="text"/>
Rapporto di copertura	% <input type="text"/>	<input type="text"/>
Distanza minima da asse stradale/ciglio stradale	m <input type="text"/>	<input type="text"/>

Nel caso di interventi su edifici esistenti o ampliamenti citare gli estremi dei provvedimenti autorizzatori precedenti e/o intestatario della pratica originaria:

<input type="checkbox"/> Concessione	<input type="checkbox"/> Autorizzazione	<input type="checkbox"/> D.I.A.	n. _____ dd. _____
<input type="checkbox"/> Concessione	<input type="checkbox"/> Autorizzazione	<input type="checkbox"/> D.I.A.	n. _____ dd. _____
<input type="checkbox"/> Concessione	<input type="checkbox"/> Autorizzazione	<input type="checkbox"/> D.I.A.	n. _____ dd. _____
<input type="checkbox"/> Concessione	<input type="checkbox"/> Autorizzazione	<input type="checkbox"/> D.I.A.	n. _____ dd. _____
<input type="checkbox"/> Concessione	<input type="checkbox"/> Autorizzazione	<input type="checkbox"/> D.I.A.	n. _____ dd. _____
.....			
.....			

Data _____

Firma _____
 IL RICHIEDENTE

 IL PROGETTISTA
 (timbro e firma)